

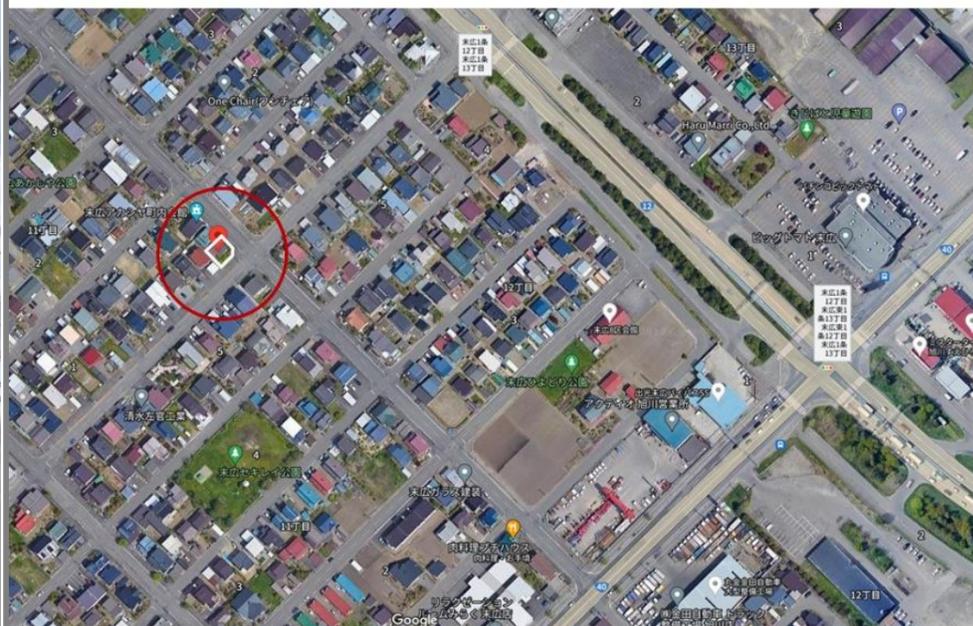
売買物件案内書

担当者 田中秀道

物件写真



環境



地籍図



所在図



物件住所	旭川市末広2条11丁目		価格	200万円	
地番	2502番5、2502番5、2502番23		建物年数	昭和55年8月30日	築43年
土地面積	136.57㎡	41.31坪	2F 面積	29.98㎡	9.07坪
建蔽率・容積率	40%	60%	1F 面積	52.24㎡	15.80坪
地目/用途	宅地	第一種低層住居専用	建物面積合計	82.22㎡	24.87坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	北東向き	奥行 12.000m 道路幅員14.54m	仲介料	¥110,000	
土地環境	公営上水道/汲み取りトイレ/北海道電力/都市ガス		年間固都税	¥27,400	
交通機関	バス停まで徒歩5分		登記料	¥114,200	
学校	陵雲小	広陵中	取得税	¥66,000	
備考	1. 現状にて引き渡しいたします。 2. 地積測量図に道路側の寸法の記載ありませんが現状渡しとなります。				
支払い例	支払期間10年	3年固定 全期間固定	金利0.80% 金利1.95%	月支払額 ¥17,348 月支払額 ¥18,358	ボーナス払い無し

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(12)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108