

# 売買物件案内書

担当者 田中 秀道

間取図

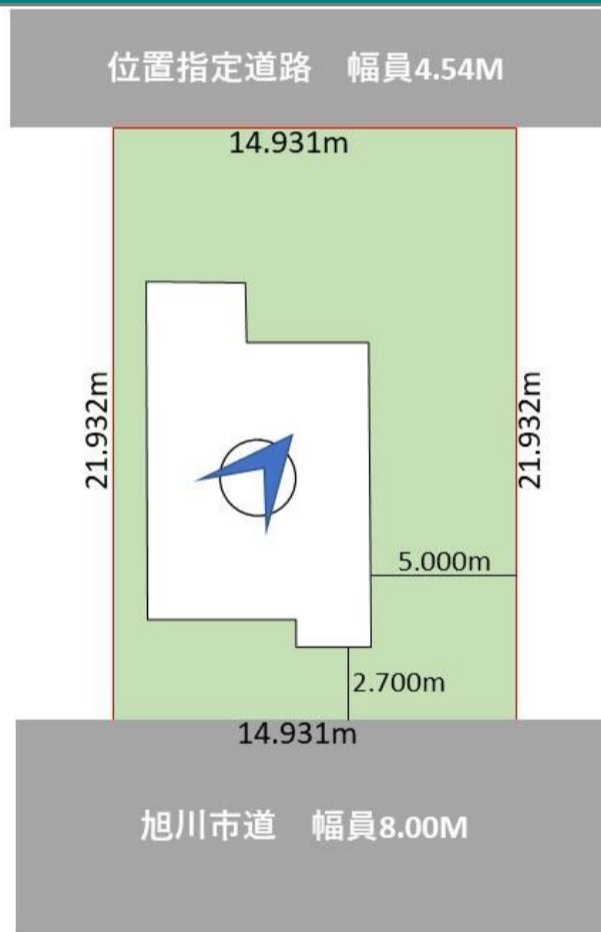


外観写真



人気の末広・2方路地・兼用住居としても

地籍図



所在図



物件住所	<b>旭川市末広2条6丁目</b>		価格	<b>610万円</b>	
地番	602番105		建物年数	昭和59年10月21日	築39年
土地面積	363.87㎡	110.07坪	2F 面積	58.32㎡	17.64坪
建蔽率・容積率	50%	80%	1F 面積	94.63㎡	28.63坪
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用	建物面積合計	152.95	46.27坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 14.931 <sub>ト</sub>	奥行 21.932 <sub>ト</sub>	仲介料	¥267,300	
	南東向き	道路幅員8.00 <sub>ト</sub>	年間固都税	¥66,280	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/LPガス		登記料	¥169,000	
交通機関	バス停まで徒歩3分		取得税	¥156,000	
学校	陵雲小学校	広陵中学校	諸経費合計	¥658,580	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。				
支払い例	支払期間10年	3年固定 全期間固定	金利0.80% 金利1.95%	月支払額 ¥52,911 月支払額 ¥55,992	ボーナス払い無し

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(12)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2669号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108