

売買物件案内書

担当者 田中秀道

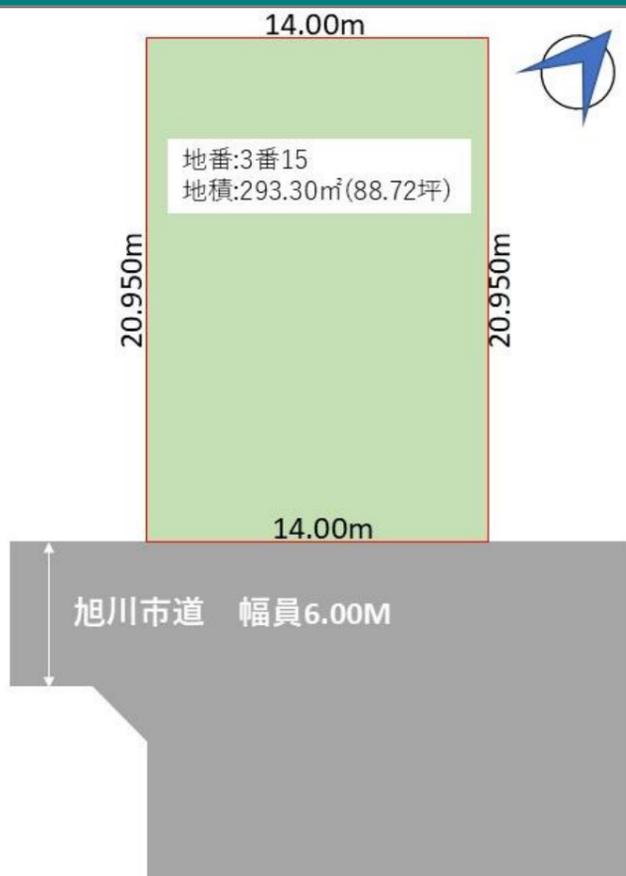
物件写真



環境



地籍図



所在図



物件住所	緑が丘2条4丁目		価格	750万円	
地番	3番15		建物年数		
土地面積	293.30㎡	88.72坪	2F 面積		
建蔽率・容積率	40%	60%	1F 面積		
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用地域	建物面積合計		
坪単価			構造		
地積状況	間口 14.000m	奥行 20.950m	仲介料	¥352,000	
	南東向き	道路幅員6.00m	年間固都税	¥49,443	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		登記料	¥151,600	
交通機関	バス停まで徒歩4分		取得税	¥123,000	
学校	緑が丘小	緑が丘中	諸経費合計	¥676,043	
備考	1. 売主にて建物を解体後、お引き渡しいたします。				
支払い例	支払期間35年	3年固定	金利0.70%	月支払額 ¥20,139	ボーナス払い無し
		10年固定	金利1.40%	月支払額 ¥22,598	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(12)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108