

売買物件案内書

担当者 田中秀道

間取図	外観写真
<p>1階</p> <p>2階</p>	

地籍図	所在図
<p>地番：493番34 地積：617.05㎡(186.65坪)</p> <p>16.878m</p> <p>比布町道 幅員6.50M</p>	

物件住所	上川郡比布町		価格	186万円	
地番	493番34		建物年数	昭和54年	築47年
土地面積	617.05㎡	186.66坪	2F 面積	61.11㎡	18.49坪
建蔽率・容積率			1F 面積	75.93㎡	22.97坪
地目/用途	宅地	用途地域の指定なし	建物面積合計	137.04㎡	41.45坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 11.818 _尺		仲介料	¥330,000	
	南西向き	道路幅員6.50 _尺	年間固都税	¥30,815	
土地環境	地下水/浄化槽/北海道電力/LPガス		登記料	¥97,900	
交通機関	比布駅まで徒歩10分		不動産取得税	¥55,000	
学校	比布中央小	比布中	諸経費合計	¥513,715	
備考	1. 現状にてお引き渡しいたします。				
支払い例	支払期間10年	3年固定 10年固定	金利0.85% 金利1.70%	月支払額 ¥16,174 月支払額 ¥16,866	ボーナス払い無し

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(12)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1番38号
TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108