

売買物件案内書

担当者 田中秀道

間取図

外観写真

南西向き125坪土地・人気の平屋3LDK・スーパー徒歩圏内

地籍図

所在図

物件住所	旭川市神居3条13丁目		価格	1290万円	
地番	536番29		建物年数	平成6年12月10日	築31年
土地面積	416.49㎡	125.99坪	2F 面積		
建蔽率・容積率	60%	200%	1F 面積	102.46㎡	30.99坪
地目/用途	宅地	準住居	建物面積合計	102.46㎡	30.99坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
地積状況	間口 16.362 _尺	奥行 25.454 _尺	仲介料	¥491,700	
	南西向き	道路幅員7.27 _尺	年間固都税	¥70,453	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		登記料	¥192,900	
交通機関	バス停まで徒歩2分		不動産取得税	¥157,000	
学 校	神居東小	神居東中	諸経費合計	¥912,053	
備 考	1. 現状にてお引き渡しいたします。				
支払い例	支払期間35年	3年固定	金利0.70%	月支払額 ¥34,639	ボーナス払い無し
		10年固定	金利1.40%	月支払額 ¥38,869	