

売買物件案内書

担当者 田中秀道

物件写真



環境



地籍図



所在図



物件住所	旭川市末広東1条8丁目		価格	460万円	
地番	457番117		建物年数	昭和49年12月16日	築51年
土地面積	288.00㎡	87.12坪	2F 面積	28.35㎡	8.58坪
建蔽率・容積率	40%	60%	1F 面積	61.56㎡	18.62坪
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用地域	建物面積合計	89.91㎡	27.20坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 16.000㍎	奥行 18.000㍎	仲介料	¥330,000	
	南東向き	道路幅員8.00㍎	年間固都税	¥47,084	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		登記料	¥142,600	
交通機関	バス停まで徒歩4分		取得税	¥115,000	
学 校	陵雲小	広陵中	諸経費合計	¥634,684	
備 考	1. 現状にてお引き渡しいたします。（古屋付き）				
支払い例	支払期間35年	3年固定	金利0.85%	月支払額 ¥12,666	ボーナス払い無し
		10年固定	金利1.85%	月支払額 ¥14,886	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(12)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38  
TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108