

間取図

外観写真

築12年・多用途工場・カーポート付

地籍図

所在図

物件住所	旭川市東鷹栖東3条6丁目		価格	2950万円	
地番	2149番24		建物年数	平成15年4月24日	築12年
土地面積	654.94㎡	198.12坪			
建蔽率・容積率	60%	200%	1F 面積	194.40㎡	58.81坪
地目/用途	宅地	工業専用	建物面積合計	194.40㎡	58.81坪
坪単価			構造	鉄板敷き	
地積状況	間口 21.160 <sub>メートル</sub>	奥行 30.960 <sub>メートル</sub>	仲介料	¥1,020,600	
	南東向き	道路幅員11.00 <sub>メートル</sub>	年間固都税		
土地環境	北海道電力		登記料		
交通機関	バス停まで徒歩5分		取得税		
学 校	近文第2小学校	東鷹栖中学校	諸経費合計	¥1,020,600	
備 考	1. 本売買物件建物は平成15年建築、築12年の建物であり、買主は現状を確認し、後日基礎の凍上、雨漏り建物及び設備、配管の腐食、結露、故障等の隠れた瑕疵があった場合でも売主は一切補修、又は賠償しない事を買主は承諾の上、現状にて買い受けるものとします。				
支払い例	支払期間30年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥92,198	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥108,302	