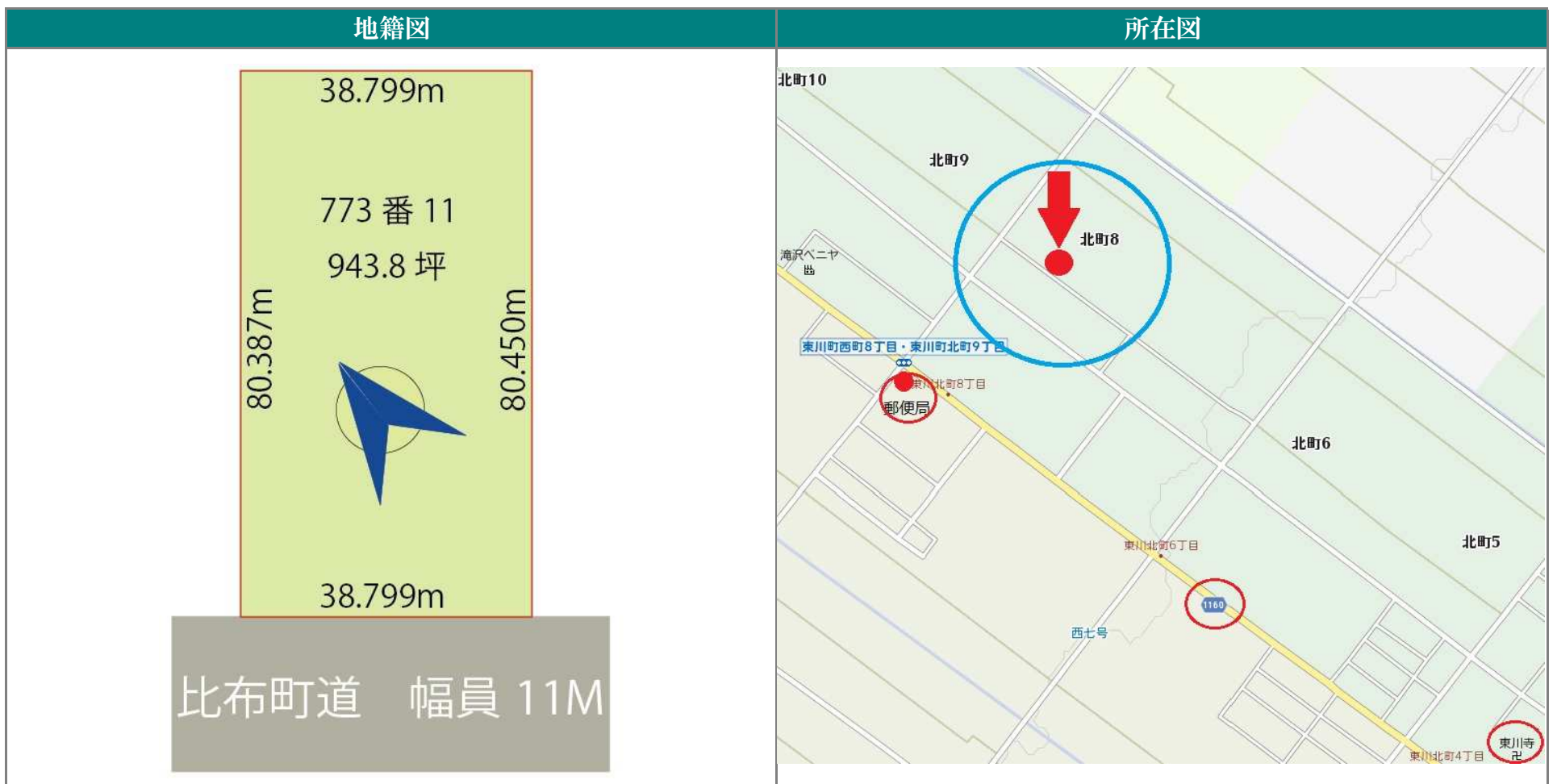


売買物件案内書

担当者 梅田竜太



価格	2300万円	坪単価 ¥24,370	所在地	上川郡東川町北町8丁目	
地番	773番11		学校	東川小学校	東川中学校
土地面積	3120.00㎡	943.80坪	向き	南西向き	
建蔽容積率	無	無	地域地区		
地目/用途	雑種地	用途地域の指定なし	年間固都税	¥99,931	
道路状況	公道	道路幅員11.00m	登記料	¥228,000	
地積状況	間口 38.799m	奥行 80.387m	取得税	¥178,000	
	南西向き	隅切り 0.00m	仲介料	810,000円(消費税込)	
土地環境	地下水・北海道電力・公営下水道		経費合計	¥1,315,931	
交通機関	バス停まで 徒歩5分		取引態様	一般媒介	
備考	1. 現状にて引渡し致します。				
支払例	借入金2,300万円	支払期間30年	金利0.90%	月支払額¥72,925 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108