

売買物件案内書

担当者 梅田竜太



価格	150万円	坪単価 ¥10,018	所在地	旭川市南ヶ丘2丁目	
地番	37番108・37番332		学校	神居小学校	神居中学校
土地面積	495.00m ²	149.74坪	向き	南西向き	
建蔽容積率	60%	200%	地域地区		
地目/用途	雑種地	第1種住居専用	年間固都税	¥26,936	
道路状況	公道	道路幅員8.00m	登記料	¥82,000	
地積状況	間口 18.180m	奥行 27.272m	取得税	¥32,000	
	南西向き	隅切り 0.00m	仲介料	81,000円(消費税込)	
土地環境	公営上水道引込可・北海道電力・公営下水道引込可		経費合計	¥221,936	
交通機関	バス停まで 徒歩6分		取引態様	一般媒介	
備考	1. 現状にて引渡し致します。				
支払例	借入金150万円	支払期間10年	金利0.90%	月支払額¥13,076 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108