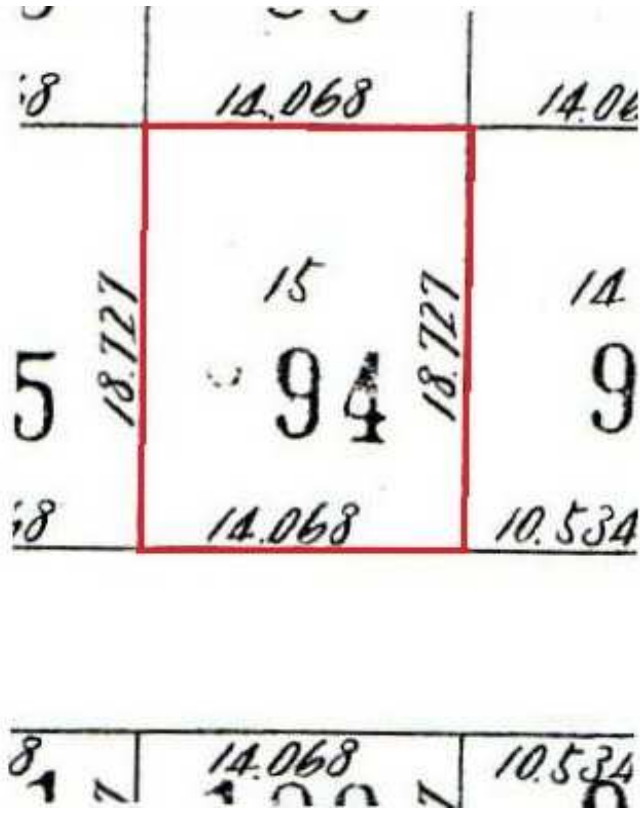



# 売買物件案内書

担当者 田中真司

物件写真	環境
	

地籍図	所在図
	

価格	<b>100万円</b>	坪単価 ¥12,548	所在地	上川郡比布町基線7号	
地番	874番94・・		学校	比布中央小学校	比布中学校
土地面積	263.45㎡	79.69坪	向き	北西向き	
建蔽容積率	70%	400%	地域地区		
地目/用途	宅地	用途地域の指定なし	年間固都税	¥33,600	
道路状況	公道	道路幅員8.00m	登記料	¥70,090	
地積状況	間口 14.068m	奥行 18.727m	取得税	¥48,000	
土地環境	公営上水道・北海道電力・汲み取り・LPガス		仲介料	54,000円(消費税込)	
交通機関	バス停まで 徒歩10分		経費合計	¥205,690	
備考			取引態様	専属専任媒介	
支払例	借入金100万円	支払期間10年	金利0.90%	月支払額¥8,717 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(10)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

**道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108