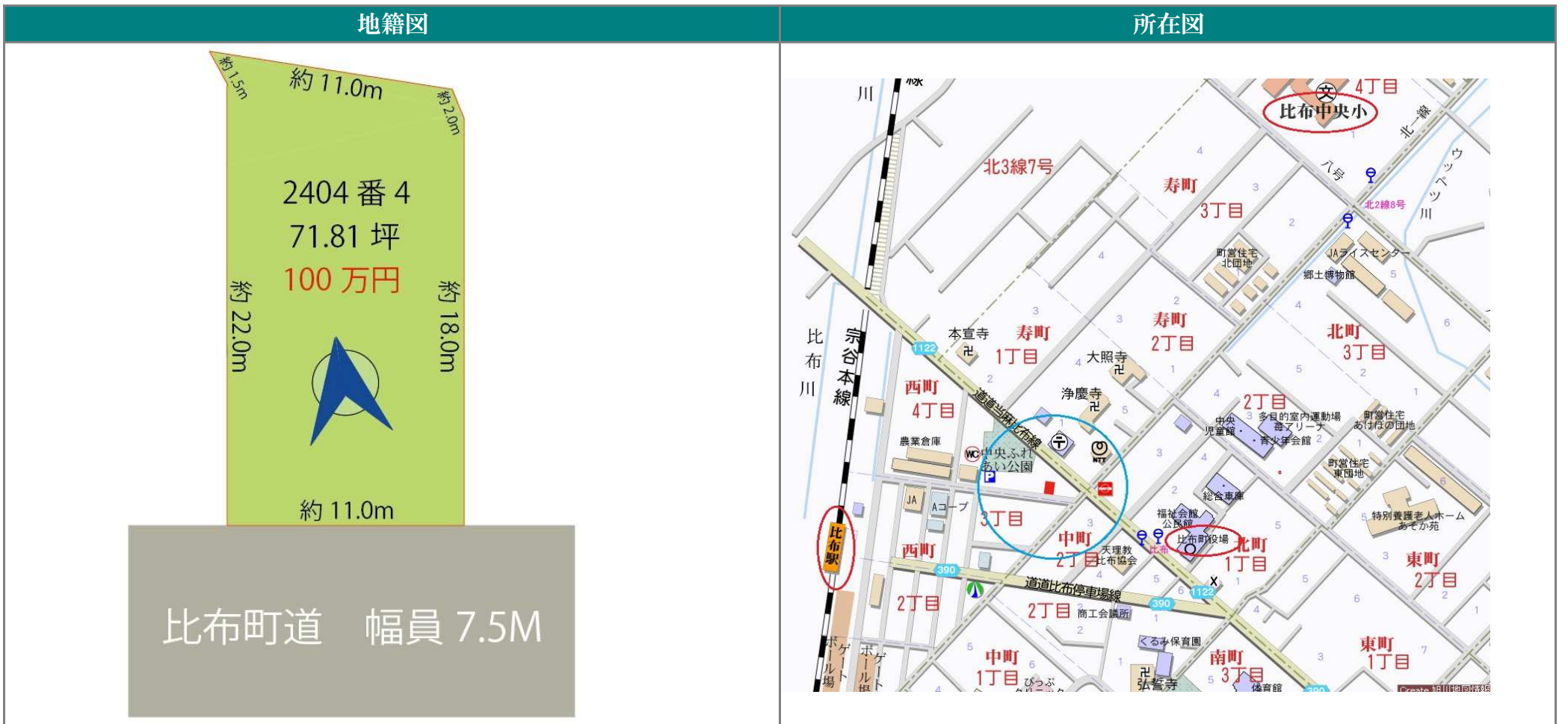


# 売買物件案内書

担当者 田中真司



価格	<b>100万円</b>	坪単価 ¥13,924	所在地	上川郡比布町西町4丁目	
地番	2404番4・		学校	中央小学校	比布中学校
土地面積	237.41㎡	71.82坪	向き	南西向き	
建蔽容積率	70%	400%	地域地区		
地目/用途	宅地	用途地域の指定なし	年間固都税	¥10,609	
道路状況	公道	道路幅員7.50m	登記料	¥66,000	
地積状況	間口 約11.0m	奥行 約22.0m	取得税	¥16,000	
土地環境	公営上水道・北海道電力・公営下水道・LPガス		仲介料	54,000円(消費税込)	
交通機関	駅まで 徒歩5分		経費合計	¥146,609	
備考	1. 現状にて引渡し致します。				
取引態様	借入金100万円	支払期間10年	金利0.90%	月支払額¥8,717 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(10)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

**道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108