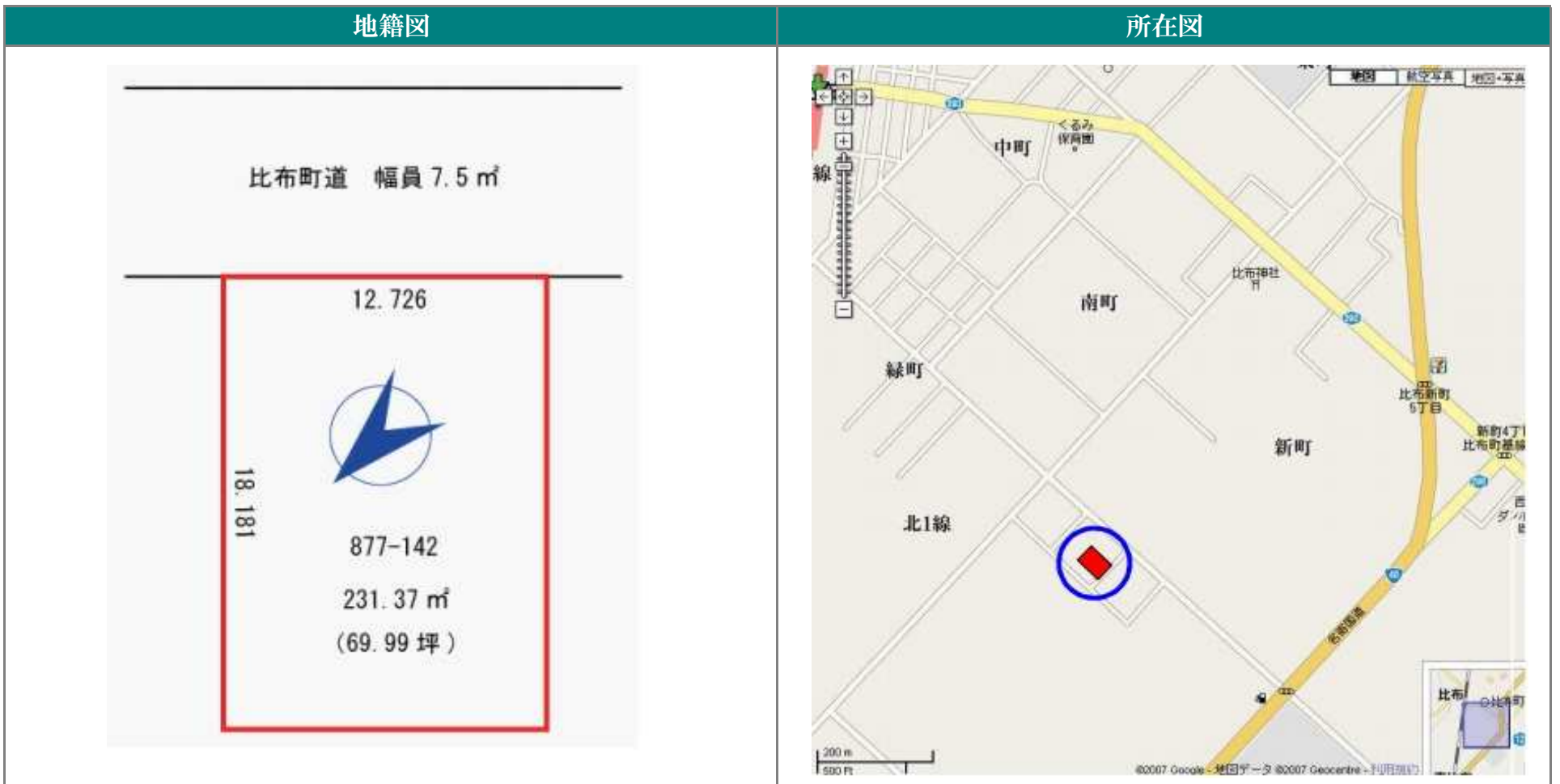


売買物件案内書

担当者 田中真司



価格	150万円	坪単価 ¥21,432	所在地	上川郡比布町新町1丁目	
地番	877番142・・		学校	比布中央小学校	比布中学校
土地面積	231.37㎡	69.99坪	向き	南東向き	
建蔽容積率	70%	400%	地域地区		
地目/用途	宅地	用途地域の指定なし	年間固都税	¥22,400	
道路状況	公道	道路幅員7.50m	登記料	¥51,000	
地積状況	間口 12.726m	奥行 18.181m	取得税	¥32,000	
	南東向き	隅切り 0.00m	仲介料	81,000円(消費税込)	
土地環境	公営上水道・北海道電力・公営下水道・LPガス		経費合計	¥186,400	
交通機関	バス停まで 徒歩7分		取引態様	専属専任媒介	
備考	1.現状にて引渡し致します。				
支払例	借入金150万円	支払期間10年	金利0.90%	月支払額¥13,076 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(10)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108