

# 売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図

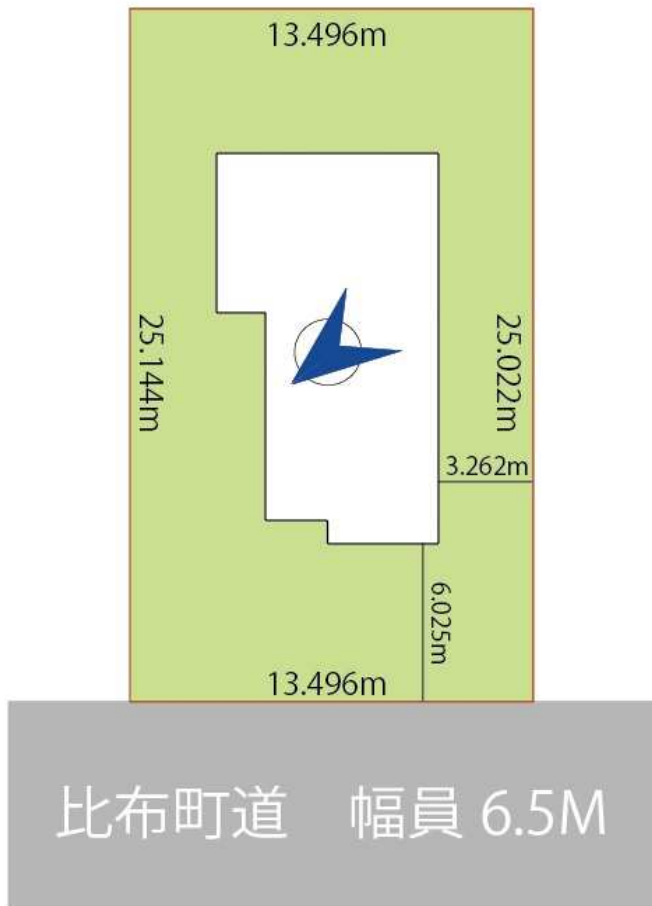


外観写真



大雪山一望・比布お手頃売家

地籍図



所在図



物件住所	<b>上川郡比布町北4線5号</b>		価格	<b>250万円</b>	
地番	2225番80		建物年数	昭和60年11月22日	築33年
土地面積	338.52㎡	102.40坪	1F 面積	72.87㎡	22.04坪
建蔽率・容積率	無	無	建物面積合計	72.87	22.04坪
地目/用途	宅地	用途地域の指定なし	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
坪単価			仲介料	売主にて仲介料不要	
地積状況	間口 13.496 <sub>㍍</sub>	奥行 25.022 <sub>㍍</sub>	年間固都税	¥14,706	
土地環境	北西向き	道路幅員6.50 <sub>㍍</sub>	登記料	¥78,100	
交通機関	公営上水道/簡易水洗トイレ/北海道電力/LPガス		取得税	¥26,000	
学校	駅まで徒歩10分		諸経費合計	¥118,806	
備考	比布中央小学校 比布中学校		1. 現状にて引き渡し致します。		
支払い例	支払期間10年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥21,685	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥22,947	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108