

売買物件案内書

担当者 田中真司



価格	100万円	坪単価 ¥9,678	所在地	上川郡比布町緑町1丁目	
地番	193番14		学校	中央小学校	比布中学校
土地面積	341.58㎡	103.33坪	向き	南東向き	
建蔽容積率	70%	400%	地域地区		
地目/用途	宅地	用途地域の指定なし	年間固都税	¥10,774	
道路状況	私道	約7.0m	登記料	¥61,000	
地積状況	約14.5m	約23.5m	取得税	¥11,000	
	南東向き	隅切り 0.00㎡	仲介料	54,000円(消費税込)	
土地環境	公営上水道引込可・北海道電力・公営下水道引込可・LPガス		経費合計	¥136,774	
交通機関	駅まで 徒歩7分		取引態様	一般媒介	
備考	1. 現在 畑・資材置き場として賃貸中・売買決まり次第、撤去致します。				
支払例	借入金100万円	支払期間10年	金利0.90%	月支払額¥8,717 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(10)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108