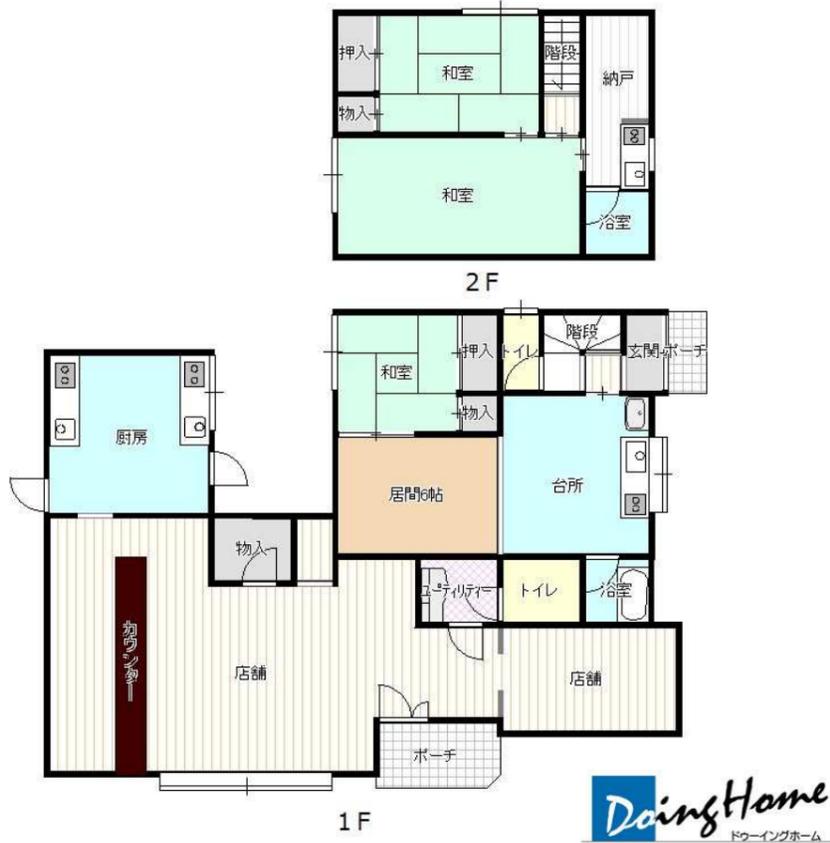


売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図



外観写真



環状90号線沿い・角地・住居付店舗

地籍図



所在図



物件住所	旭川市末広東1条3丁目		価格	760万円	
地番	148番22・29・228		建物年数	昭和46年月日不詳築	築46年
土地面積	301.48㎡	91.19坪	2F 面積	38.88㎡	11.76坪
建蔽率・容積率	60%	200%	1F 面積	125.41㎡	37.93坪
地目/用途	宅地	準住居	建物面積合計	164.29	49.70坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 17.820m	奥行 16.706m	仲介料	¥311,040	
	東向き角地	道路幅員11.00m	年間固都税	¥71,175	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/LPガス		登記料	¥211,900	
交通機関	バス停まで徒歩1分		取得税	¥174,000	
学校	春光小学校	六合中学校	諸経費合計	¥768,115	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。				
支払い例	支払期間15年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥44,820	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥48,732	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108