
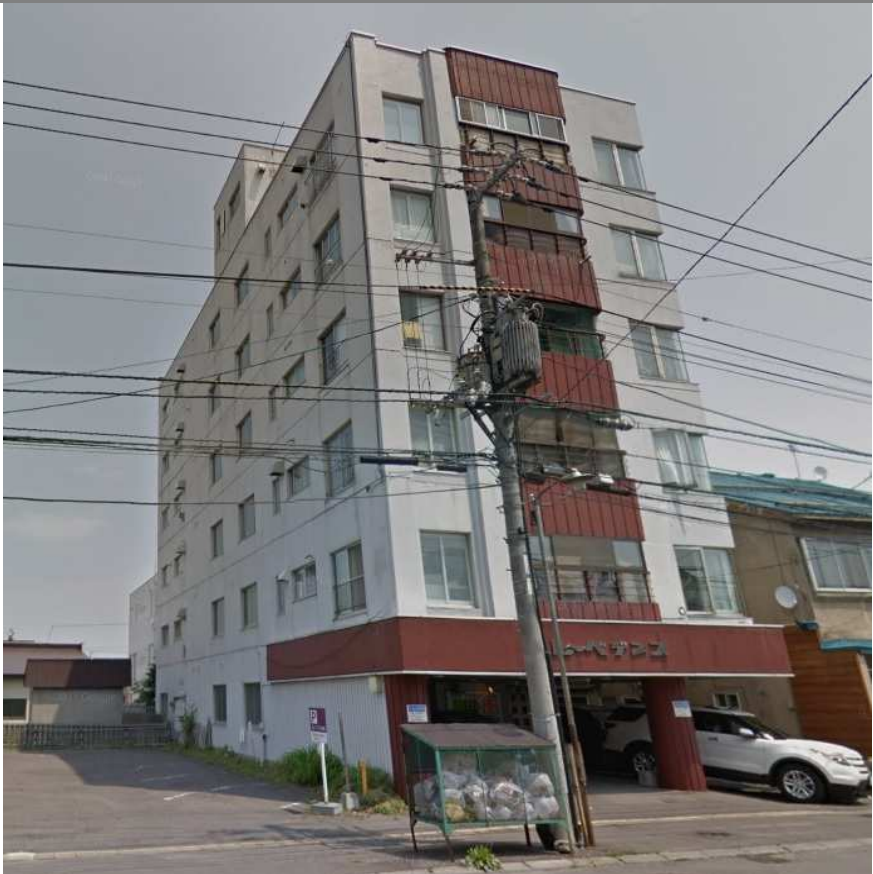


間取図



外観写真



6条通沿・イトーヨーカドーすぐそば・お手頃店舗

地籍図



所在図



物件住所	旭川市6条通15丁目		価格	290万円	
地番	70番6 ルーベデンス6条1F		建物年数	昭和53年9月6日	築40年
土地面積	267.76㎡	80.99坪			
建蔽率・容積率	80%	400%	専有面積	30.02㎡	9.08坪
地目/用途	宅地	商業	専有面積合計	30.02	9.08坪
坪単価			構造	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建	
地積状況	間口 10.908m	奥行 24.543m	仲介料	¥146,880	
	南西向き	道路幅員20.00m	年間固都税	¥27,964	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		登記料	¥97,600	
交通機関	バス停まで徒歩1分		取得税	¥52,000	
学 校	知新小学校	中央中学校	諸経費合計	¥324,444	
備 考	1. 現状にて引き渡し致します。				
	2. 現在賃貸中・平成30年5月末退去予定です。				
	3. 管理費 8,600円/月 駐車場1台 9,000円/月				
支払い例	支払期間10年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥25,154	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥26,619	