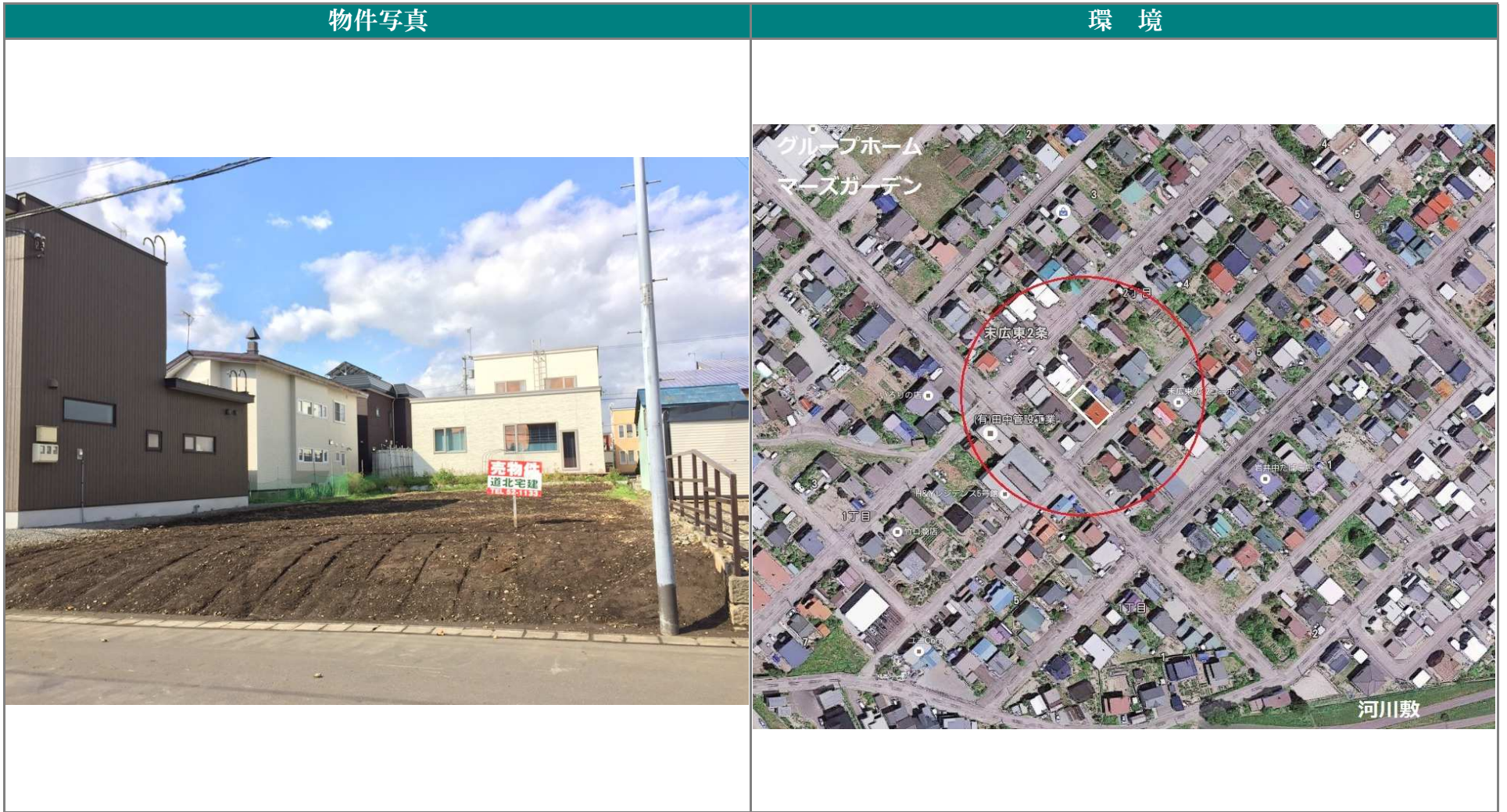


売買物件案内書

担当者 梅田竜太



価格	420万円	坪単価 ¥58,335	所在地	旭川市未広東2条2丁目	
地番	108番101..		学校	春光小学校	六合中学校
土地面積	238.01㎡	72.00坪	向き	南東向き	
建蔽容積率	60%	200%	地域地区		
地目/用途	宅地	第2種中高層住居専用	年間固都税	¥14,064	
道路状況	公道	道路幅員8.00m	登記料	¥104,000	
地積状況	間口 10.908m	奥行 21.816m	取得税	¥54,000	
	南東向き	隅切り 0.00m	仲介料	200,880円(消費税込)	
土地環境	公営上水道・北海道電力・公営下水道・都市ガス		経費合計	¥372,944	
交通機関	バス停まで 徒歩5分		取引態様	一般媒介	
備考	1. 更地にて引渡し致します。				
支払例	借入金420万円	支払期間15年	金利0.90%	月支払額¥24,952 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市未広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108