



人気の末広・国道40号線近し・リフォーム済





物件住所	旭川市末広1条4丁目		価格	880万円	
地 番	251番376		建物年数	昭和57年11月1日	築35年
土地面積	$289.08\mathrm{m}^2$	87.45坪	2F 面積	39.28m²	11.88坪
建蔽率・容積率	50%	80%	1F 面積	$77.76$ m $^{2}$	23.52坪
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用	建物面積合計	117.04	35.40坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 18.723 🛴	奥行 15.440 行	仲介料	売主にて仲介料不要	
	南東向き	道路幅員8.00~元	年間固都税	¥54,318	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		登記料	¥140,000	
交通機関	バス停まで徒歩5分		取得税	¥132,000	
学 校	凌雲小学校	広陵中学校	諸経費合計	¥326,318	
	1. リフォーム内容: 全室クロス張替、リビング・キッチン フロアー張替、キッチン・洗面台・トイレウォシュレット新品				
備考					
支払い例	支払期間15年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥51,897	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥56,426	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号