

売買物件案内書

担当者 田中真司



価格	540万円	坪単価 ¥69,759	所在地	旭川市末広3条9丁目	
地番	5023番137・5023番138		学校	凌雲小学校	広陵中学校
土地面積	255.90㎡	77.41坪	向き	北西向き	
建蔽容積率	40%	60%	地域地区		
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用	年間固都税	¥45,357	
道路状況	公道	道路幅員8.00m	登記料	¥107,000	
地積状況	間口 11.000m	奥行 23.265m	取得税	¥57,000	
	北西向き	隅切り 0.00m	仲介料	239,760円(消費税込)	
土地環境	公営上水道・北海道電力・公営下水道・都市ガス		経費合計	¥449,117	
交通機関	バス停まで 徒歩2分		取引態様	一般媒介	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。				
支払例	借入金540万円	支払期間15年	金利0.90%	月支払額¥32,082 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(10)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108