

売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図



外観写真



新築・バリアフリー・車いす対応住宅

地籍図



所在図



| | | | | | |
|---------|--|------------------------|---------|---------------|----------|
| 物件住所 | 旭川市末広4条9丁目 | | 価格 | 1950万円 | |
| 地番 | 5013番40 | | 建物年数 | 平成30年11月22日 | 築0年 |
| 土地面積 | 199.58㎡ | 60.37坪 | 1F 面積 | 54.65㎡ | 16.50坪 |
| 建蔽率・容積率 | 40% | 60% | 建物面積合計 | 54.65 | 16.50坪 |
| 地目/用途 | 宅地 | 第1種低層住居専用 | 構造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 | |
| 坪単価 | | | 仲介料 | 売主にて仲介料不要 | |
| 地積状況 | 間口 10.941 _㍍ | 奥行 18.242 _㍍ | 年間固都税 | | |
| 土地環境 | 北東向き | | 登記料 | | |
| 交通機関 | 公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス | | 取得税 | | |
| 学校 | バス停まで徒歩1分 | | 諸経費合計 | | |
| 備考 | 1. バリアフリー住宅、オールガス（エコジョーズ）、床暖房、Low-Eガラス、車いすの方対応キッチン・洗面台・トイレ・1.25ユニットバス完備 他ウッドデッキ・組込カーポート・青空駐車1台分（舗装） | | | | |
| 支払い例 | 支払期間35年 | 3年固定 | 金利0.80% | 月支払額 ¥53,247 | ボーナス払い無し |
| | | 全期間固定 | 金利1.95% | 月支払額 ¥64,097 | |

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108