

売買物件案内書

担当者 梅田竜太



価格	490万円	坪単価 ¥60,437	所在地	旭川市末広5条8丁目	
地番	5010番13・5010番45		学校	末広北小学校	広陵中学校
土地面積	268.02m ²	81.08坪	向き	北西向き	
建蔽容積率	60%・50%	200%・80%	地域地区		
地目/用途	宅地	第2種中高層住居専用・第1種低層住居専用	年間固都税	¥43,659	
道路状況	公道	道路幅員8.00m	登記料	¥105,000	
地積状況	間口 12.000m	奥行 22.336m	取得税	¥55,000	
	北西向き	隅切り 0.00m	仲介料	223,560円(消費税込)	
土地環境	公営上水道引込可・北海道電力・公営下水道引込可・都市ガス引込可				
交通機関	バス停まで 徒歩1分				
備考	1. 現状にて引渡し致します。				
支払例	借入金490万円	支払期間15年	金利0.90%	月支払額¥29,111 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108