

売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図



1階

2階

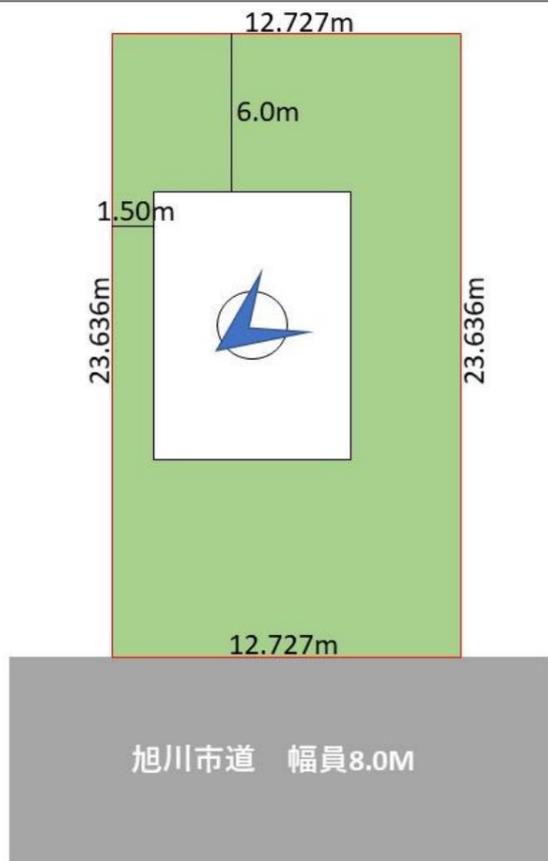


外観写真



小学校近し・築30年・大型カーポート

地籍図



所在図



物件住所	旭川市末広6条3丁目		価格	980万円	
地番	3番10		建物年数	平成2年9月26日	築30年
土地面積	300.81㎡	90.99坪	2F 面積	42.12㎡	12.74坪
建蔽率・容積率	50%	80%	1F 面積	71.28㎡	21.56坪
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用	建物面積合計	113.4	34.30坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 12.727 _㍍	奥行 23.636 _㍍	仲介料	¥389,400	
土地環境	北西向き		年間固都税	¥48,327	
交通機関	道路幅員8.00 _㍍		登記料	¥0	
学校	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		取得税	¥114,000	
備考	バス停まで徒歩2分		諸経費合計	¥551,727	
	末広小学校 六合中学校				
支払い例	1. 現状にて引き渡し致します。				
	支払期間20年	3年固定 全期間固定	金利0.80% 金利1.95%	月支払額 ¥44,201 月支払額 ¥49,345	ボーナス払い無し

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108