

売買物件案内書

担当者 梅田竜太



地籍図

184 番 53
163 m²
49.30 坪
320 万円

10.908m

旭川市道 幅員 8.0M

所在図

価格	320万円	坪単価 ¥64,899	所在地	旭川市末広東2条4丁目	
地番	184番53		学校	凌雲小学校	広陵中学校
土地面積	163.00m ²	49.31坪	向き	北西向き	
建蔽容積率	50%	80%	地域地区		
地目/用途	田	第1種低層住居専用	年間固都税	¥10,761	
道路状況	公道	道路幅員8.00m	登記料	¥84,000	
地積状況	間口 10.908m	奥行 14.999m	取得税	¥34,000	
	北西向き	隅切り 0.00m	仲介料	159,840円(消費税込)	
土地環境	公営上水道・北海道電力・公営下水道・都市ガス		経費合計	¥288,601	
交通機関	バス停まで 徒歩3分		取引態様	一般媒介	
備考	1. 現状にて引渡し致します。				
支払例	借入金320万円	支払期間15年	金利0.90%	月支払額¥19,011 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108