

売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図



外観写真



人気の未広・国道40号線近し・築20年

地籍図



所在図



物件住所 旭川市未広東2条6丁目

価格

1650万円

物件住所	旭川市未広東2条6丁目		価格	1650万円	
地番	137番329		建物年数	平成11年7月13日	築20年
土地面積	424.04m ²	128.27坪	2F 面積	68.94m ²	20.85坪
建蔽率・容積率	50%	80%	1F 面積	98.20m ²	29.71坪
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用	建物面積合計	167.14	50.56坪
坪単価			構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 20.132メートル	奥行 14.646メートル	仲介料	¥599,400	
	南向き角地	道路幅員11.00メートル	年間固都税	¥136,977	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/		登記料	¥279,500	
交通機関	バス停まで徒歩5分		取得税	¥280,000	
学校	凌雲小学校	広陵中学校	諸経費合計	¥1,295,877	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。 2. テーブル・ソファー・食器棚等御座いますが、要相談致します。				
支払い例	支払期間30年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥51,568	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥60,575	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

道北宅建

旭川市未広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108