

売買物件案内書

担当者 梅田竜太



価格	390万円	坪単価 ¥55,675	所在地	旭川市春光6条7丁目	
地番	5番14		学校	北鎮小学校	啓北中学校
土地面積	231.57㎡	70.05坪	向き	北東向き	
建蔽容積率	60%	200%	地域地区		
地目/用途	宅地	第2種中高層住居専用	年間固都税	¥38,306	
道路状況	公道	道路幅員11.00m	登記料	¥98,000	
地積状況	間口 11.875m	奥行 17.498m	取得税	¥48,000	
	北東向き	隅切り 0.00m	仲介料	190,080円(消費税込)	
土地環境	公営上水道引込可・北海道電力・公営下水道引込可・都市ガス引込可		経費合計	¥374,386	
交通機関	バス停まで 徒歩5分		取引態様	一般媒介	
備考	1. 現状にて引渡し致します。				
支払例	借入金390万円	支払期間15年	金利0.90%	月支払額¥23,170 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108