

# 売買物件案内書

担当者 田中真司



価格	<b>212万円</b>	坪単価 ¥19,967	所在地	旭川市春光台2条5丁目	
地番	5番18..		学校	高台小学校	春光台中学校
土地面積	351.00㎡	106.18坪	向き	南東向き	
建蔽容積率	40%	60%	地域地区		
地目/用途	雑種地	第1種低層住居専用	年間固都税	¥23,620	
道路状況	公道	道路幅員11.00m	登記料	¥79,000	
地積状況	間口 13.000m	奥行 27.000m	取得税	¥29,000	
	南東向き	隅切り 0.00m	仲介料	113,184円(消費税込)	
土地環境	公営上水道引込可・北海道電力・公営下水道引込可・都市ガス引込可		経費合計	¥244,804	
交通機関	バス停まで 徒歩2分		取引態様	専属専任媒介	
備考					
支払例	借入金212万円	支払期間15年	金利0.90%	月支払額¥12,595 ボーナス無し	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(10)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

**道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108