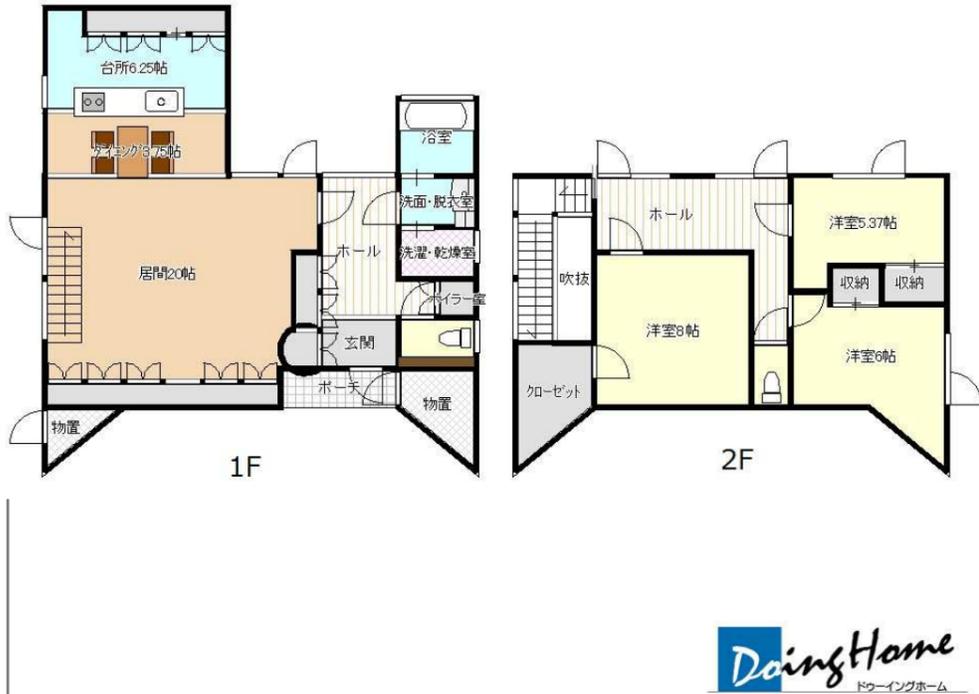


売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図

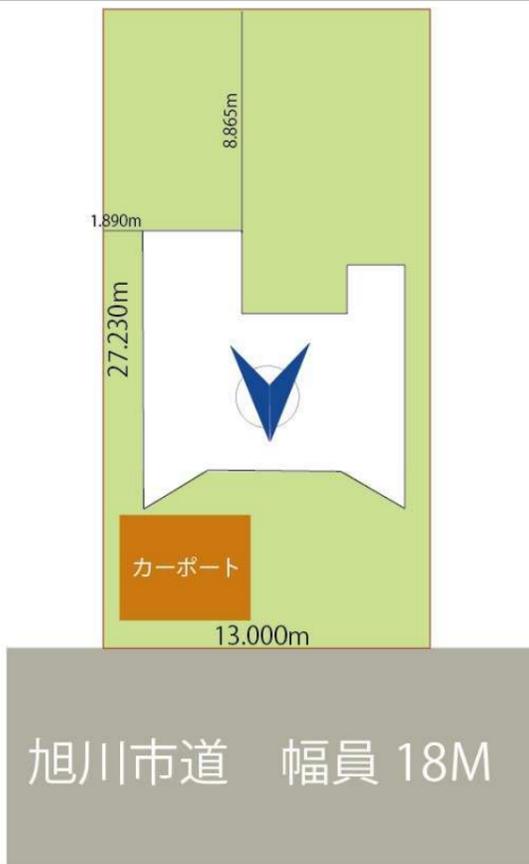


外観写真

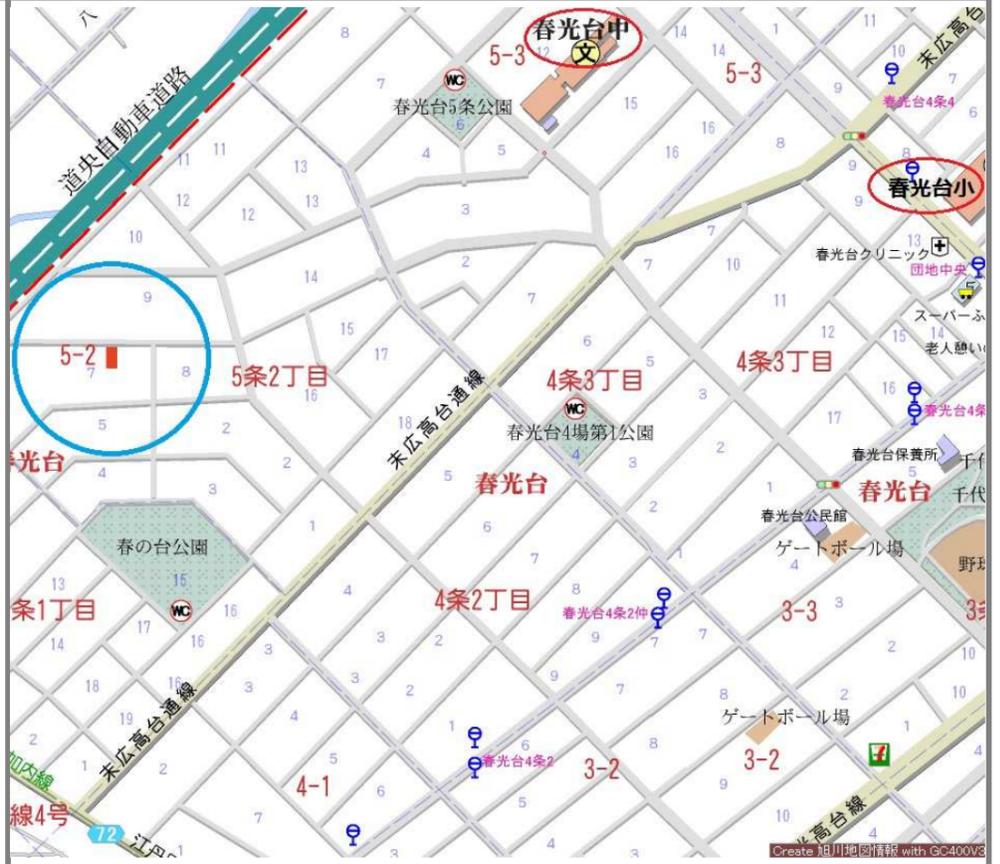


築11年・敷地広々107坪・デザイン住宅

地籍図



所在図



物件住所	旭川市春光台5条2丁目		価格	1410万円	
地番	7番地12		建物年数	平成18年12月11日	築11年
土地面積	354.51㎡	107.24坪	2F 面積	54.24㎡	16.41坪
建蔽率・容積率	40%	60%	1F 面積	75.08㎡	22.71坪
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用	建物面積合計	129.32	39.12坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 13.000 _㍍	奥行 27.230 _㍍	仲介料	¥521,640	
	北向き	道路幅員18.00 _㍍	年間固都税	¥92,468	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力		登記料	¥183,500	
交通機関	バス停まで徒歩8分		取得税	¥172,000	
学校	高台小学校	春光台中学校	諸経費合計	¥969,608	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。				
支払い例	支払期間30年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥44,067	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥51,765	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108