

売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図

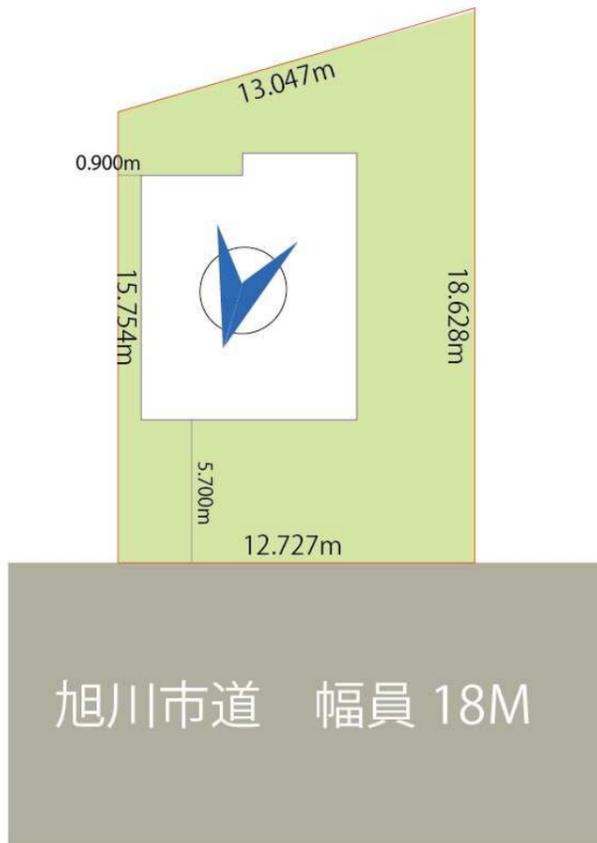


外観写真



末広高台通線沿い・小中学校近し・お手頃売家

地籍図



所在図



物件住所	旭川市春光台4条3丁目		価格	298万円	
地番	7番6		建物年数	昭和57年8月17日	築38年
土地面積	218.78㎡	66.18坪	2F 面積	28.35㎡	8.58坪
建蔽率・容積率	50%	80%	1F 面積	61.56㎡	18.62坪
地目/用途	宅地	第2種低層住居専用	建物面積合計	89.91㎡	27.20坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 12.727 _尺	奥行 18.628 _尺	仲介料	¥153,120	
	北西向き	道路幅員18.00 _尺	年間固都税	¥27,584	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/LPガス		登記料	¥105,800	
交通機関	バス停まで徒歩4分		取得税	¥58,000	
学校	高台小学校	春光台中学校	諸経費合計	¥344,504	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。 2. 建物一部未登記部分があります。				
支払い例	支払期間10年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥25,848	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥27,353	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108