

売買物件案内書

担当者 田中秀道

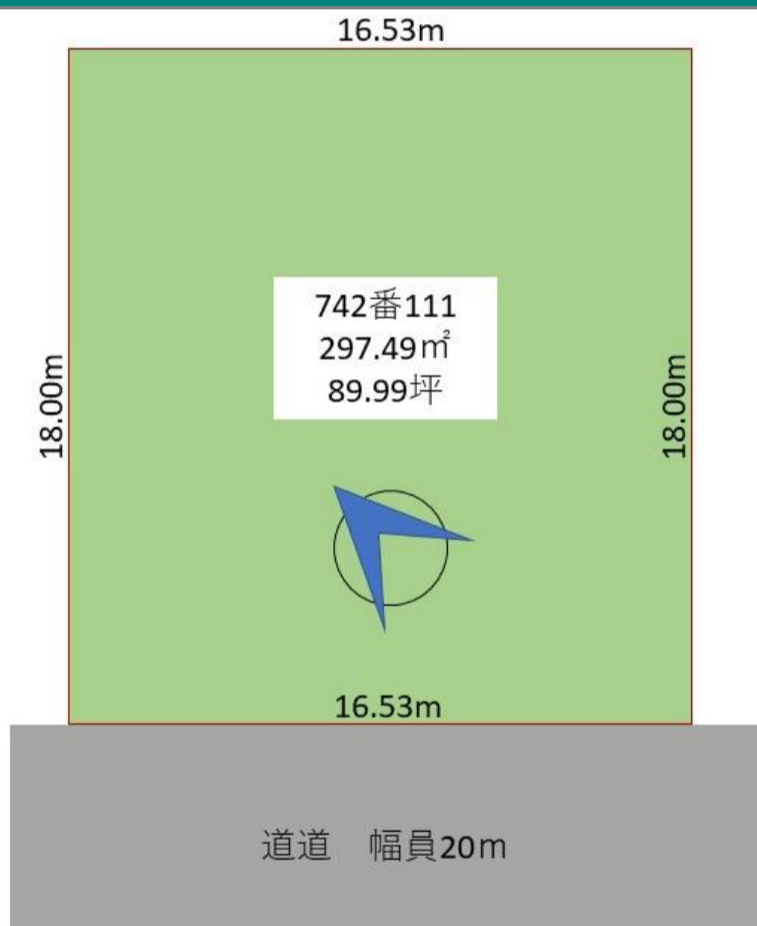
物件写真



環境



地籍図



所在図



物件住所	鷹栖町南2条1丁目		価格	350万円	
地番	742番111		建物年数		
土地面積	297.49m ²	89.99坪	2F 面積		
建蔽率・容積率	60%	200%	1F 面積		
地目/用途	宅地	第1種中高層住居専用	建物面積合計		
坪単価			構造		
地積状況	間口 16.530 ^寸	奥行 17.990 ^寸	仲介料	¥181,500	
	南西向き	道路幅員22.00 ^寸	年間固都税	¥26,550	
土地環境	公営下水道/北海道電力/LPガス		登記料	¥93,000	
交通機関	バス停まで徒歩1分		取得税	¥33,000	
学校	鷹栖小	鷹栖中	諸経費合計	¥334,050	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。 2. 現在、上下水道が整備されておりません。下水道は鷹栖町にて整備頂けますが、上水道については買主様負担となります。				
支払い例	支払期間15年	3年固定 全期間固定	金利0.80% 金利1.95%	月支払額 ¥20,641 月支払額 ¥22,442	ボーナス払い無し

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(12)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108