

売買物件案内書

担当者 梅田竜太

間取図

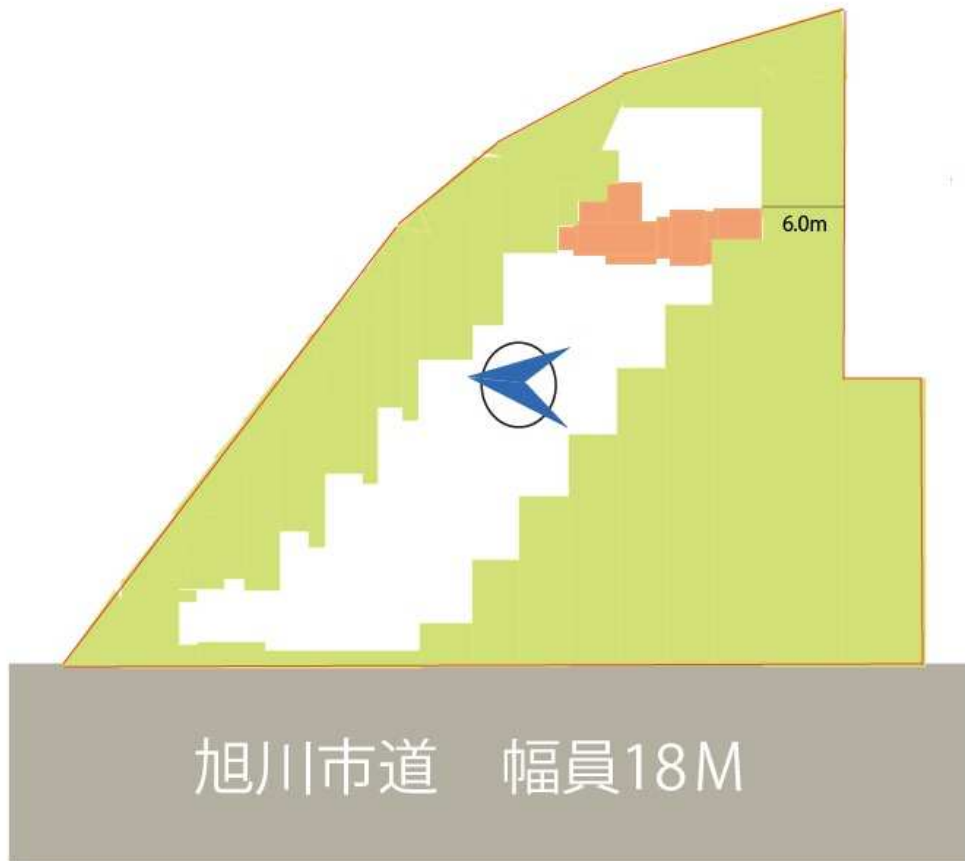


外観写真



人気の豊岡・4条通環状線近し・お手頃MS

地籍図



所在図



物件住所	旭川市豊岡6条6丁目		価格	200万円	
地番	72番11		建物年数	昭和51年10月20日	築43年
土地面積	1970.39㎡	596.04坪	専有面積	57.86㎡	17.50坪
建蔽率・容積率	60%	200%	専有面積合計	57.86	17.50坪
地目/用途	宅地	第2種中高層住居専用	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建	
坪単価			仲介料	¥108,000	
地積状況	西向き	道路幅員18.00m	年間固都税	¥54,092	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		登記料	¥133,500	
交通機関	バス停まで徒歩5分		取得税	¥103,000	
学校	愛宕小学校	東陽中学校	諸経費合計	¥398,592	
備考	1. 現状にて引き渡し致します。 2. 管理費及び修繕積立金 11,100円、駐車場 青空1台 5,000円				
支払い例	支払期間10年	3年固定	金利0.80%	月支払額 ¥17,348	ボーナス払い無し
		全期間固定	金利1.95%	月支払額 ¥18,358	

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(11)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108