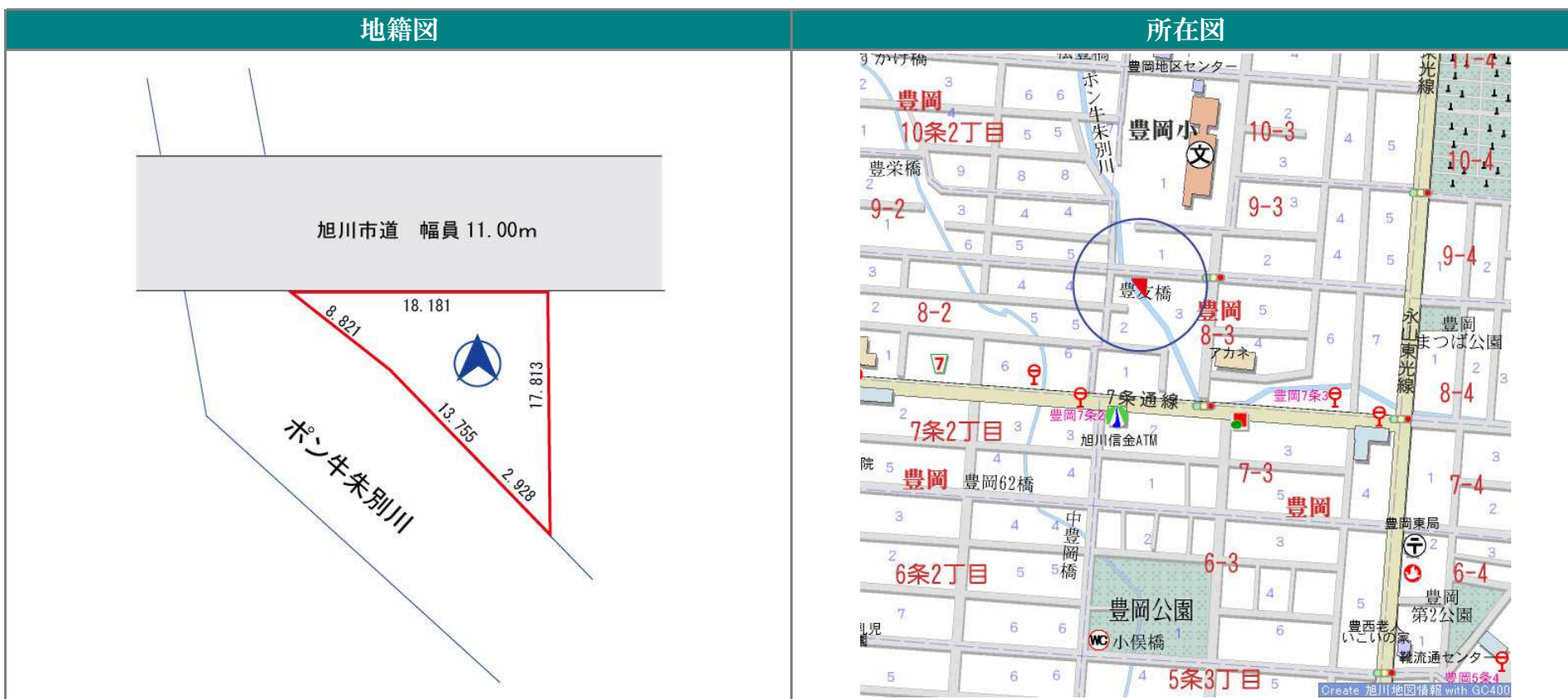
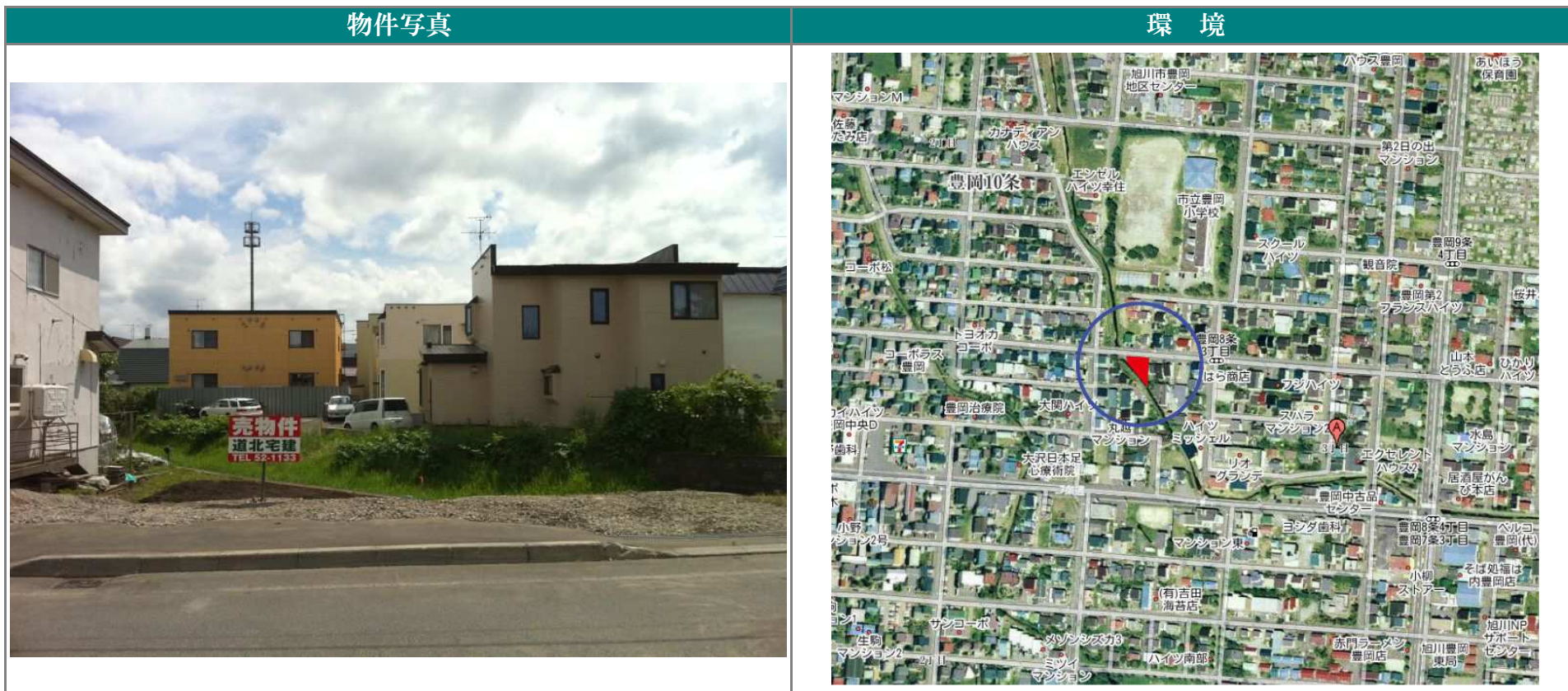


# 売買物件案内書

担当者 田中真司



価格	<b>150万円</b>	坪単価 ¥32,372	仲介料	103,950円 (消費税込)
物件住所	旭川市豊岡8条3丁目		地番	124番75・・
土地面積	153.18㎡	46.34坪	学校	豊岡小学校 1分 光陽中学校 15分
建蔽容積率	60%	200%	向き	東
地目/用途	田	第2種中高層住居専用	年間固都税	¥15,600
道路状況	旭川市道	道路幅員11.00m	登記料	¥83,000
地積状況	間口 18.180m	奥行 17.813m	取得税	¥96,000
	北向き	隅切り 0.00m	地域地区	
土地環境	公営上水道・北海道電力・公営下水道・都市ガス		取引態様	専属専任媒介
交通機関	電気軌道バス停まで 徒歩2分			
備考	売主は地目変更or5条申請をして引き渡す。			
支払例	借入金150万円	支払期間25年	金利1.50%	月支払額¥5,999 ポーナス無し

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(9)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第999号

夢、持つ人のお手伝い。

有限会社

**道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108